

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ SÀI GÒN VIỆT MỸ**

55 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TPHCM

ĐT : 028.38.262.800 Fax 028.38.255.101

**LỊCH THANH TOÁN  
DỰ ÁN KHU CĂN HỘ PHÚ ĐÔNG PREMIER**

(Áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến 30/06/2020)

ĐỢT TT	THỜI GIAN THANH TOÁN	TỶ LỆ THANH TOÁN / SỐ TIỀN THANH TOÁN (VNĐ)	GHI CHÚ
1	Ký HĐMB	20%	Khách hàng sẽ nhận lại HĐMB đã ký sau khi hoàn tất thanh toán 20%
2	Trong vòng 07 ngày kể từ ngày ký HĐMB	50%	
3	Nhận bàn giao căn hộ (dự kiến tháng 06/2020)	25%	Bàn giao căn hộ, thanh toán thêm VAT của 5% đợt cuối; 2% kinh phí bảo trì.
4	Nhận GCNQSHNO	5%	Tính trên GTHĐMB không bao gồm VAT
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>100%</b>	

**Ghi chú:**

1. Giá trị thanh toán là giá trị căn hộ đã bao gồm Thuế VAT tạm tính.

2. Tất cả các đợt thanh toán trước đợt thanh toán nhận bàn giao căn hộ, nếu khách hàng thanh toán trước hạn sẽ được hưởng chiết khấu trên số tiền và số ngày thanh toán trước hạn với mức lãi suất chiết khấu ban hành tại thời điểm thanh toán. Lãi suất thanh toán trước hạn hiện đang áp dụng là 7%/năm. (Lãi suất này có thể thay đổi mà không thông báo trước).

TP.Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 01 năm 2020

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ SÀI GÒN VIỆT MỸ  
*[Handwritten Signature]*

NGÔ QUANG PHÚC